

Mon cher Albert,

J'ai complètement arrêté hier :

1° Le plan des silos. J'ai adopté ton projet, sans me dissimuler les avantages qu'aurait la concentration du service de grain près de la batteuse, dans la ferme. Je réglerai le jour de la livraison et le lieu, (à Limoges ou Nexon) quand tu m'auras dit le délai qui t'est nécessaire pour exécuter les travaux préparatoires. Tu en jugeras par les plans que j'expédierai ce soir ou demain. J'ai réduit le poids des tôles qui n'atteindra pas 1 000 kil. par silo.

2° Le plan général des communs, autant qu'il était nécessaire pour construire le hangar et le réservoir du jardin, ainsi que la fosse à purin. Tu recevras demain ou après-demain ce plan. L'échelle est petite ; mais les axes de construction sont bien indiqués et Hardy² te rédigera une instruction. Tu pourras d'ailleurs chaque jour m'envoyer une liste de questions bien posées à mi-marge, auxquelles je ferai réponse ponctuelle avec le concours de Hardy. C'est pour toi une occasion unique de faire le métier d'architecte et par suite de l'apprendre.

J'ai lieu de penser que tu auras pu étudier la conduite de la fontaine avec M. Leygonie³ : j'ai trouvé ici un homme fort expert qui me conseillera bien sur le plan de Leygonie. /2/ Dis-moi si tu sais le prix de la chaux hydraulique pour les constructions à exécuter sous terre, pour maçonnerie des silos, fosse à purin, réservoir à poisson et d'arrosage, etc.

Aies soin de faire ramasser tout ce qui se rencontrera de brique ou tuile cassée : le tout pulvérisé est une excellente pouzzolane, c.à.d. matière rendant hydraulique la chaux grasse.

Rends-toi compte de tous les détails de construction, afin de te mettre en mesure de construire sans architecte ou entrepreneur, avec les ouvriers locaux, tout ce que tu auras à faire dans l'avenir.

Tu verras comment nous avons ajusté le raccordement si difficile
du chemin de la Boufferie
de la porte du parc
de la porte de la ferme

Cela peut encore s'améliorer, en travaillant attentivement
la ferme et son débouché sur l'allée de St-Jean ou plutôt l'angle de cette
allée
le parc, et les chemins entourant le château
le jardin-potager et la route qui l'entoure.

¹ Erreur pour 1865.

² Amédée-Léopold Hardy (1829-1894), architecte. Il a participé aux expositions universelles de 1862 et 1867.

³ Sans doute Louis Leygonie, ingénieur-hydrographe à Limoges.

Tes prix de maçonnerie sont jugés excessifs par Aldrophe⁴ : il pense qu'on abuse de toi. Ne pourrais-tu pas essayer à la journée avec le charpentier qui nous a bien servis antérieurement. Réfléchis avec Joseph⁵.

Tâche d'étendre le plan que je vais t'envoyer, de manière à rapprocher des communs tous les autres éléments du parc. Ne crains pas de comprendre dans le parc, les étangs à poisson. On pourra avoir de l'eau fraîche : 1° en introduisant un filet constant d'eau fraîche qui gagne le fond, où les poissons se tiennent ; 2° en plantant des herbes aquatiques puis des arbres – Ce plan général du parc nous est indispensable. Il faut évidemment que tu aies un chemin /3/ qui contournant notre grande ellipse centrale, amènera le blé aux orifices des silos. Ce chemin doit être en rapport avec une des digues des étangs, comme je te l'ai déjà indiqué. De nouveaux renseignements confirment la donnée que nous pouvons produire 5 kil. de truite par année, par mètre cube d'eau d'étang. Ces étangs si l'eau ne manque pas, comme je commence à l'espérer, donneront beaucoup de charme à la petite vallée ombreuse qui remplacera notre ravin, sans aucun rapport de terre. L'étang supérieur doit être aussi près que possible du château, l'eau y tombera d'un rocher entouré de lierre et broussailles, qui sera aussi la fontaine du château. Détermines-en [*sic*] le plan puisque la conduite se terminera en ce point.

Garde mes lettres soigneusement et relis-les de temps en temps.

Écris mieux tes lettres et détache les sujets par des alinéas bien visible [*sic*] : j'ai du mal à te lire – adopte la signature de famille, avec le prénom Albert.

Tu ne m'as rien dit de la physionomie, du nouveau pacage enclos de Les Sailles et du pré Albert.

Si les ajoncs se développent sous l'influence des eaux que j'ai fait diriger sur la rigole, à la limite de M. de [Voyon ?] et de notre plantation brûlée près de Chalusset, tâche de faire prolonger cette rigole et de faire semer ces mêmes ajoncs le long de la limite qui descend à l'embouchure du ruisseau de Pazat, le long de la pièce appartenant à M. Thezillat : je voudrais défendre cette région pour y multiplier les arbres verts.

J'espère que tu vas faire [*un mot illisible*] la pépinière projetée, afin de ne pas perdre une année de plus.

Je n'ai pas compris le mot de Joseph : n'oublie jamais que l'on n'a pas de loin, l'intelligence des choses locales.

Ton affectionné père
F. Le Play

Donne le bon exemple : ne fumes [*sic*] pas devant les gens car si tu mets le tabac en honneur il faudra les payer plus cher pour se détériorer moralement et physiquement.

/4/ Aies [*sic*] de la diplomatie au sujet de nos silos et instruits [*sic*] à ce sujet Joseph. Il faut éviter qu'on ne nous signale comme accapareurs.

Dis que je ne veux pas bâtir encore au château ; que j'ai besoin des greniers pour faire des chambres et que je veux écarter les rats.

Dis qu'il s'agit seulement de serrer mes grains et que je ne veux pas en acheter.

⁴ Alfred-Philibert Aldrophe (1834-1895), architecte.

⁵ Régisseur de Ligoure.

Nos grosses bouteilles mettront le pays en émoi si nous n'y prenons garde. Dis que c'est très cher et que je ne ferais pas cela si j'avais des greniers.

même jour 3^h.

On m'envoie ta lettre tardivement arrivée : j'y réponds comme tu le désires.

Tu verras par les dessins que je t'enverrai que la confection des plans est bien difficile : tu auras ton silo bien dessiné avec une instruction détaillée pour le constructeur ; mais je ne te puis encore l'envoyer.

J'espère le faire demain – sûrement après-demain.

N'engage ton charpentier que quand tu auras ledit plan dont l'achèvement ne dépend pas absolument de moi.

On me promet toujours et on me manque de parole.

Tu peux compter sûrement être en mesure de commencer lundi prochain. Je fais déjà plus que [*un mot illisible*] en agissant sur mon monde et le dirigeant.

Je suis maintenant content des plans de silos et des communs et je te vois commencer en confiance.

Je pense que tu seras content de tout.

Tes nouvelles m'ont bien amusé : les scènes de vie électorale doivent être curieuses vu l'état de la littérature locale.

Je t'ai demandé si nous pouvons loger 4 pièces de vin dans notre cave. Tu n'as pas répondu !