

Paris le 26 mai [1868]

Mon cher Albert,

J'ai enfin obtenu de Jacqmin¹ qui était absent, les renseignements sur la question du garage. Il n'y a aucune démarche utile à faire à ce sujet.

Les compagnies éprouvent les plus grandes difficultés à se préserver de l'encombrement ; ce service est très onéreux ; car il faut à tout prix remiser, et payer des indemnités si la marchandise est avariée faute de soins.

Ta demande n'aurait aucune chance de succès.

Jacqmin dit qu'on peut louer dans la gare des emplacements à bon marché ; mais il ne sait si cela s'applique à Limoges.

Vois d'un autre côté s'il serait possible de trouver [*un mot illisible*] d'un terrain acheté comme lieu de dépôt et même une petite maison qu'on louerait à quelque gens de métier, en gardant une chambre qui dispenserait des frais d'auberge, et une écurie ou remise.

/2/ Je te donne cette idée si tu ne l'as pas eue, pour te montrer que je réfléchis à ce qui te concerne, et que je désire t'aider autant qu'il dépend de moi.

Je te recommande toujours :

1° d'élever le sol du poulailler, de manière à avoir pour les serres, un mur au midi

2° de disposer sur la cour du poulailler, une treille de vigne qui donnera de l'ombrage et rendra la cour habitable l'été.

[*croquis*]

3° de te garder autant que possible de la pierre de taille et des dépenses de pure [*sic*] luxe dans la construction de la maison.

4° de disposer ta ferme de manière qu'à la rigueur tu puisses opérer avec les métayers.

5° de renforcer le barrage de Voyon et de Lage de manière à recueillir les fruits d'un orage imprévu.

Ton affectionné père

F. Le Play

/3/ P.S. Mon cher Albert.

Ta lettre (sans date) que je reçois ce matin me fait grand plaisir. Ton plan commence à prendre forme et tout va bien de ce côté. Il reste à voir de plus près les points suivants que je ne décide point, mais que je te signale.

Ne vaudrait-il pas mieux réduire la largeur de la cour et ramener tout ton système de bâches au niveau de l'alignement des bâtiments de jardinier, comme je l'ai indiqué ?

Ne faut-il pas faire de la cour une sorte de cage feuillue, pour donner de l'ombre et empêcher les envahissements des volailles ?

Tu devrais inviter Marie² à m'envoyer à loisir un plan de l'installation intérieure du poulailler, au sujet de laquelle je n'ai aucun renseignement.

Ton idée de retraite du réservoir, et de descente au réservoir me paraît très bonne. Cela paraît pouvoir s'harmoniser avec la construction d'un hangar pour les laveuses et pour tous les objets qu'on veut abriter à un moment donné.

¹ Probablement, François Prosper Jacqmin (1820-1889), polytechnicien, ingénieur des Ponts, spécialiste des chemins de fer, membre de la Société internationale des études pratiques d'économie sociale.

² Marie Chevalier (1846-1912), épouse d'Albert Le Play et belle-fille de Frédéric.